

# Migros und Gemeinde arbeiten in der Bandwies zusammen

Kooperationsvereinbarung regelt unter anderem die Verkehrsführung



Die Gemeinde und die Migros haben eine Planungsgrundlage geschaffen.

**Die Migros Genossenschaft Ostschweiz und die Gemeinde haben eine Kooperationsvereinbarung unterzeichnet. Unter anderem soll bei der Verkehrsführung zusammengearbeitet werden.**

Im Mai wurde eine Kooperationsvereinbarung zwischen der Gemeinde und der Migros Genossenschaft Ostschweiz in Bezug auf die Bandwies unterzeichnet (wir berichteten). So sollen die Gestaltung der beiden Areale harmonisiert und gemeinsame Herausforderungen zusammen angegangen werden.

Ein grosses Thema der Kooperationsvereinbarung ist der Verkehr. «Wir wollten diesen Aspekt gemeinsam mit der Migros regeln, damit alle Ansprüche erfüllt werden können», sagt Peter Weidinger, Präsident der Raumplanungs- und Baukommission in Rüti. Der Verkehr in der Bandwiesstrasse ist auch der Bevölke-

rung ein grosses Anliegen, wie die Nachbefragung zur verlorenen Bandwies-Abstimmung gezeigt hat. Ausserdem soll der neu zu entstehenden Begegnungszone Rechnung getragen werden. Über den Verkehr habe auch schnell ein Konsens geherrscht, wie Weidinger weiter ausführt. «Für die Zufahrt zum neuen Areal und zur Migros gibt es nicht viele Möglichkeiten.» Die Zufahrt zu den Läden sei schon X-mal angedacht, studiert und verworfen worden. Über die Alpenstrasse ist die Zufahrt aus verschiedenen Gründen nicht sinnvoll. Eine direkte Anfahrt von der Rapperswilerstrasse ist ebenfalls nicht möglich, da hier noch Grundstücke dazwischenstehen.

«So bleibt nur noch die Bandwiesstrasse», sagt Weidinger. Zudem kann in Zusammenarbeit mit dem Areal Bandwies Süd ein Teil des Verkehrs direkt auf die Breitenhofstrasse geführt werden. Ziel ist weiterhin, dass der zentrale Bereich der Bandwiesstrasse entlastet werden kann und damit der vorgesehene Zentrumsplatz an Aufenthaltsqualität gewinnt.

## Planungsgrundlage

Mit der Kooperationsvereinbarung wurde auch die Zusammenarbeit gestärkt. So sitzt Weidinger kraft seines Amtes in

der Jury der Migros, welche die laufenden Projektarbeiten beurteilt. «Wir bauen, die Migros baut und wir synchronisieren das bestmöglich», so der Bauvorsteher weiter. Zwar dauere es noch ein paar Jahre, bis die Migros baue. Jedoch werde man bis Ende Jahr «einen Nagel eingeschlagen haben», wie Weidinger sagt.

Die Frage bleibt jedoch, warum man nicht bereits vor der Bandwies-Abstimmung eine solche Zusammenarbeit mit der Migros gesucht hat. «Einerseits wusste die Migros zu diesem Zeitpunkt noch nicht, ob und wann sie einen Neubau realisieren würde», so Weidinger. Andererseits hätte die Migros aus den Ergebnissen der Befragung der Bevölkerung ebenfalls abgeleitet, dass die Verkehrsführung der Bevölkerung wichtig ist und somit eine Zusammenarbeit für beide Parteien vorteilhaft sein kann.

Die Kooperation ist die Grundlage für die konkrete Planung der Migros, wie auch für die Gemeinde. Diese wird ihr Projekt auf dem Areal Bandwies Süd im Jahr 2022 entsprechend anpassen und anschliessend der Gemeindeversammlung erneut vorlegen.

*Alex Schüpbach*

**Autospritzwerk Fischer AG – Ihr Fachbetrieb für qualitativ hochstehende Carrosserie-Reparaturen.**



Ob Unfallreparaturen, Oldtimer-Restaurationen, Carstyling oder Beschriftungen – bei uns sind Sie genau richtig.

